

Mstów, dnia 21.03.2025 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**NAZWA ZADANIA: Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2025**

*W związku z faktem, iż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 tysięcy złotych netto, zamówienie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.*

### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Mstów  
ul Gminna 14, 42-244 Mstów  
NIP: 949 219 51 02  
tel.: 343284005  
www.mstow.pl; inwestycje@mstow.pl

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

#### Zadanie nr 1:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziału geodezyjnego działki nr 572 o pow. 0,0650 ha obręb 0021 Siedlec, stanowiącej własność Gminy Mstów (podział na 4 działki) oraz zmiana użytków gruntowych zgodnie ze stanem faktycznym. Podział w celu sprzedaży części nieruchomości właścicielom nieruchomości przyległych.

#### **Etapy realizacji:**

- **I etap:** wstępny projekt podziału
- **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział
- **III etap:** wykonanie stabilizacji granic w terenie

**Termin realizacji:** do 30 września 2025 r.

#### Zadanie nr 2:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej stanowiącej podstawę do uzyskania tytułu własności w drodze zasiedzenia w postępowaniu sądowym dla nieruchomości o numerze ewidencyjnym 814 o pow. 0,0470 ha obręb 0019 Mstów, właściciel nieustalony- władanie Okręgowa Dyrekcja Inwestycji Wiejskich w Częstochowie Szkoła Zbiorcza w Mstowie;

**Termin realizacji:** do 30 września 2025 r.

#### Zadanie nr 3:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej stanowiącej podstawę do uzyskania tytułu własności w drodze zasiedzenia w postępowaniu sądowym dla nieruchomości o numerze ewidencyjnym 1262 o pow. 30,7600 ha obręb 0006 Jaskrów, zarządzający- Nadleśnictwo Złoty Potok. Dokumentację sporządza się w celu wydzielenia pasa drogowego zgodnie ze stanem faktycznym w terenie.

**Termin realizacji:** do 30 września 2025 r.

#### **Zadanie nr 4:**

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziału geodezyjnego (podział na 2 działki) zgodnie z art. 95 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, działek o nr: 1260, 1259, 1258, 1257, 1256, 1255, 1254, 1253, 1252, 1251, 1249 o łącznej pow. 1,8560 ha obręb 0018 Mokrzesz, stanowiących własność osób fizycznych i prawnych. Podział ma na celu wydzielenie pasa drogowego zgodnie ze stanem faktycznym w terenie.

#### **Etapy realizacji:**

- **I etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział
- **II etap:** wykonanie stabilizacji granic w terenie

**Termin realizacji:** do 30 września 2025 r.

1. Przedmiot zamówienia zrealizowany będzie w terminie **od dnia podpisania umowy do terminów określonych w poszczególnych zadaniach nie dłużej niż do 30-09-2025 r.**
2. **Zaleca się wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie w celu prawidłowej wyceny robót.**
3. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia zawodowe geodety uprawnionego z zakresu 2 (podziały i rozgraniczenia).

#### **III. TERMIN, FORMA ORAZ MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY:**

1. Ofertę zaadresowaną na Zamawiającego, należy złożyć w formie papierowej w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów, sekretariat lub pocztą elektroniczną na adres **sod@mstow.pl**. Koperta lub wiadomość e-mail winny być oznaczone opisem: **„Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2025” do dnia 4.04.2025 r. do godz. 15:00.**
2. Oferta winna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe lub przez jego pełnomocnika.
3. Ofertę należy złożyć na wypełnionym formularzu ofertowym według załącznika nr 1.
4. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

#### **IV. ZAMAWIAJĄCY DOKONA OCENY OFERT W OPARCIU O PRZYJĘTE KRYTERIUM OCENY OFERT:**

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- **cena ofertowa brutto - 100 %.**

Za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający uzna tę, która spełnia kryteria oraz posiada najniższą cenę.

#### **V. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:**

Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

#### **VI. OTWARCIE OFERT:**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **7.04.2025 r. o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Mstów ul. Gminna 14.

#### **VII. DODATKOWE INFORMACJE:**

- a) Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.
- b) Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, który złoży ofertę odpowiadającą wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i przedłoży ofertę z najniższą ceną.
- c) Umowa zostanie zawarta na warunkach podanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

- d) Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: w sprawach formalnych p. Jarosław Łapeta tel. (34) 3284-005 wew. 38 e-mail: [zamowienia@mstow.pl](mailto:zamowienia@mstow.pl) w sprawach merytorycznych p. Małgorzata Grabowska tel. (34) 3284-005.

#### VIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. RODO:

Zgodnie z treścią art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO – informuje się, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów tel. 34 3284 005, e-mail [ug@mstow.pl](mailto:ug@mstow.pl);
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się mailowo, pod adresem: [inspektor@odocn.pl](mailto:inspektor@odocn.pl), telefonicznie nr tel. 602762036.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, w związku z przeprowadzonym zapytaniem ofertowym dotyczącym realizacji zamówienia: **Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2025** ", nr sprawy GK.271.2.2025.AJB prowadzonym w trybie zapytania ofertowego oraz w celu zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy oraz nawiązaniem i przebiegiem współpracy.
6. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Gminy Mstów.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą profilowane.

Z up. Wójta Gminy  
ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Małgorzata Grabowska

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór umowy