

ZAPYTANIE OFERTOWE

Niniejszym zapraszam Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania pn.: „ **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Małusach Wielkich**”

W związku z faktem, iż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000 zł netto , zamówienie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Mstów
ul. Gminna 14
42-244 Mstów
NIP: 949 219 51 02
tel. (34) 3284005
e-mail: ug@mstow.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na **pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Małusach Wielkich**

2. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestorski całego procesu inwestycyjnego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanej dokumentacji oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego i umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:

- a) reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie pełnej kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- c) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji oraz urządzeń technicznych,
- d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- e) uczestniczenia w corocznych bezpłatnych przeglądach w okresie gwarancji oraz na miesiąc przed upływem okresu gwarancyjnego.

3. Niezależnie od obowiązków wymienionych w pkt 2 Wykonawca przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:

- a) zapoznanie się z dokumentacją powierzonego zadania inwestycyjnego,
- b) zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami;
- c) sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
 - sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlanych;
 - kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy (w tym weryfikacja kosztów ewentualnych zmian w zakresie zadania i rodzaju materiałów w

stosunku do oferty wykonawcy);

d) rozstrzygnięcie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zleceniodawcy wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót;

e) branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;

f) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących materiałów i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Zleceniobiorca ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Zleceniodawcy o zaistniałym fakcie;

g) czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia.

W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zleceniodawcę na straty - Zleceniobiorca zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zleceniodawcy oraz podejmuje odpowiednie decyzje;

h) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów

i zaświadczeń wymaganych przez Zleceniodawcę i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;

i) kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zleceniodawcę od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;

j) nadzorowanie i pisemne informowanie Zleceniodawcy o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;

k) informowanie Zleceniodawcę o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

l) informowanie Zleceniodawcę o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;

m) informowanie Zleceniodawcę o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;

Zakres zadania inwestycyjnego obejmuje w szczególności:

1) Sporządzenie koncepcji wraz z wizualizacjami architektonicznymi;

2) Sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej, co najmniej: projekt architektonicznobudowlany pełno-branżowy, projekt zagospodarowania terenu, projekty techniczne - wszystkie branże; projekty wykonawcze dla wszystkich branż; informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);

3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;

4) uzyskanie wszelkich pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych i dostaw na budowę boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji

5) wykonanie łącznika pomiędzy projektowaną halą sportową a szkołą - do 100 m²

6) zapewnienie zaplecza sanitarno-szatniowego - do 60 m²

7) wyposażenie sportowe, w tym wyposażenie do gier zespołowych m. in. bramki do piłki nożnej, kosze do koszykówki, siatki do piłki ręcznej oraz siatkówki,

8) budowę strzelnicy laserowej na kilka stanowisk strzeleckich (min. 4 stanowiska),

9) wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej,

10) wykonanie instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem obiektu,

11) wykonanie instalacji klimatyzacji i wentylacji,

12) zapewnienie źródła ogrzewania (m. in. montaż pompy ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną),

13) wykonanie sceny wraz z wykładziną ochronną na boisko,

14) zagospodarowanie terenu,

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia robót związanych z realizacją zadania i spisania bezusterkowego protokołu odbioru (planowany termin wykonania robót budowlanych ok. maj 2025r.)

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu winien spełniać warunki:

- a) posiadać kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
- c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca musi wykazać że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- inspektorem nadzoru robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- inspektorem nadzoru robót sanitarnych,
- inspektorem nadzoru robót elektrycznych.

2. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym (lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy) a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY:

1. Formularz cenowy (załącznik nr 1)

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Zainteresowanych prosimy o składanie ofert w formie pisemnej w zamkniętej kopercie opisanej: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Małusach Wielkich” lub w formie elektronicznej.
2. Termin składania ofert upływa w dniu **11.09.2024 roku o godz. 14:00**.
3. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów lub wysłać na adres email: dominikakoza@mstow.pl.
4. Oferty złożone po tym terminie nie zostaną rozpatrzone.
5. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:

1. Cenę ofertową należy obliczyć w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, a następnie przenieść ją do formularza ofertowego.
2. Podana cena musi być wartością brutto, wyrażoną w złotych polskich (liczbą i słownie) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena powinna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zamówienia.
4. Podana w ofercie umowna cena za wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia jest stała na czas trwania realizacji zamówienia.
5. W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia, Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie.

VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT:

1. Oferta każdego Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu zostanie oceniona według następujących kryteriów:

- 1) Cena – 100 %;

2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która spełnia wszystkie wymogi określone w istotnych warunkach zamówienia oraz otrzyma największą liczbę punktów.
3. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska tę samą liczbę punktów, zostanie przesłane dodatkowe zapytanie ofertowe w celu rozstrzygnięcia postępowania. Podana wówczas cena ofertowa, nie może być wyższa niż cena zaoferowana w ofercie pierwotnej.

IX. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH (DOT. OSÓB FIZYCZNYCH):

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Mstów z siedzibą 42-244 Mstów, ul. Gminna 14, tel. 34 3284 005, email: ug@mstow.pl
2. 2) Kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Mstów email: inspektor@odocn.pl, nr telefonu 602762036.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Małusach Wielkich**” a w przypadku wyboru złożonej przez Panią/Pana oferty jako najkorzystniejszej, także w celu realizacji umowy cywilnoprawnej. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. B i C RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz.U.2018.1330 t.j. z późn. zm.).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku wyboru złożonej przez 6. Panią/Pana oferty jako najkorzystniejszej, Pani/Pana dane będą przechowywane w celach archiwalnych, przez okres 10 lat licząc od następnego roku po zakończeniu umowy.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem złożenia oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencją niepodania danych będzie pozostawienie złożonej przez Panią/Pana oferty bez rozpatrzenia.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania, ich usunięcia po upływie wskazanych okresów lub ograniczenia ich przetwarzania.
9. Dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na przetwarzanie danych, które są niezgodne z przepisami prawa (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00).

X. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY, WARUNKI ZMIANY UMOWY, WZÓR UMOWY

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa o udzielenie zamówienia publicznego.

XI. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA I INFORMACJE:

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Oferenci nie są uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi i niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku z niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów przygotowania oferty lub ewentualnych szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez nich od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. O dokonanej zmianie Zamawiający niezwłocznie informuje.
4. Wybór najkorzystniejszej oferty jest ostateczny i nie podlega procedurze odwoławczej.
5. Po zakończeniu postępowania oferenci, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia zostaną

zawiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert bez konieczności ponownego stosowania procedury wyboru.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę w przypadku, gdy cena tej oferty przekracza budżet projektu, którym dysponuje Zamawiający. W przypadku, gdy negocjacje w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim nie przyniosą efektu, Zamawiający zastrzega prawo podjęcia negocjacji z kolejnymi wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do: dokonania oceny ofert przed badaniem, a następnie wezwania tylko Wykonawcy, którego oferta została oceniona najwyżej, w celu uzupełnienia braków w ofercie lub złożenia wyjaśnień do treści oferty. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej, nie spełni warunków udziału w postępowaniu lub uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wezwie do uzupełnienia braków lub złożenia wyjaśnień ofertę Wykonawcy, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert; odwołania postępowania lub jego unieważnienia w całości lub części bez podania przyczyny.

Załączniki:

Formularz cenowy – załącznik nr 1.

WÓJT GMINY MŚTÓW
mgr inż. Tomasz Gęsiarz

Nazwa / Imię i nazwisko:	
Adres /ulica, nr lok., miejscowość/:	
Adres korespondencyjny /jeżeli dotyczy/:	
NIP / PESEL:	
REGON /o ile posiada/:	
Adres poczty elektronicznej (e-mail)	
Numer telefonu do kontaktu:	

FORMULARZ CENOWY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na wykonanie zadania pn.: „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Małusach Wielkich**” oferuję(my) wykonanie pełnego zakresu zamówienia za cenę:

Cena netto:

Podatek VAT w wysokości: % 0,00 zł

Cena brutto:

(słownie: 0/100)

Ponadto oświadczam, że:

- 1) Zobowiązuję się do wykonania zadania w terminie określonym w zapytaniu ofertowym
- 2) Płatność za usługę nastąpi w terminie 30 dni od dostarczenia poprawnie wystawionej faktury.
- 3) Oświadczam, że posiadam kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 4) Oświadczam, że posiadam zdolność techniczną, kadrową jak również ekonomiczną i finansową pozwalającą zrealizować przedmiotowe zadanie zgodnie z wymogami Zamawiającego.
- 5) Osoby biorące udział w realizacji zamówienia, w szczególności inspektorzy nadzoru robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych, posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane i są członkami właściwej izby inżynierów budownictwa.
- 6) Zapoznałem się z warunkami zamówienia, nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń, zdobyłem

konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia oraz w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym;

- 7) Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu /jeżeli nie dotyczy/;

- 8) osobą/ami upoważnioną/y mi do podpisania umowy w przedmiotowym postępowaniu jest/są:

<i>Imię, nazwisko</i>	<i>funkcja reprezentującego</i>

- 9) osobą do współpracy w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:

<i>Imię, nazwisko</i>	<i>stanowisko</i>

- 10) realizację zamówienia zamierzamy wykonać sami /zlecić Podwykonawcom*.

**niepotrzebne skreślić*

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część usług Podwykonawcom, zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych usług (tabela poniżej):

Lp.	Zakres przedmiotu zamówienia jaki powierzymy Podwykonawcom	Nazwa podmiotu
1	-	-

miejscowość, data

*podpisy osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*