

ZAPYTANIE OFERTOWE

NAZWA ZADANIA: Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2024

W związku z faktem, iż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 tysięcy złotych netto, zamówienie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Mstów

ul Gminna 14, 42-244 Mstów

NIP: 949 219 51 02

tel.: 34 3284005

www.mstow.pl; sod@mstow.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zadanie nr 1:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziału geodezyjnego:

- ✓ Podział działki nr **691** o pow. **0,1590 ha** obręb **0012 Kuchary**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00064462/4, stanowiącej własność Gminy Mstów. Podział nieruchomości na 4 działki (w tym: 3 działki na poprawę zagospodarowania działek sąsiednich i 1 działka pod poszerzenie ul. Strażackiej), zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Etapy realizacji:

- ✓ **I etap:** sporządzenie wstępnego projektu podziału
- ✓ **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział
- ✓ **III etap:** wykonanie stabilizacji granic

Termin realizacji zadania do 31 sierpnia 2024r.

Zadanie nr 2:

Przeprowadzenie czynności geodezyjnych polegających na wznowieniu/wyznaczeniu/ustaleniu (w zależności od dokumentacji geodezyjnej znajdującej się w zasobie geodezyjnym PODGiK w Częstochowie) granic drogi wewnętrznej – ul. Skalkowej w miejscowości Srocko, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **278/2** obręb **0022 Srocko** (od ulicy Częstochowskiej, po obu stronach działki, na długości ok 80 m).

Termin realizacji: 31 lipca 2024 r.

Dokumentem na podstawie, którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie oraz potwierdzony za zgodność z oryginałem protokół z okazania granic.

Zadanie nr 3:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany na użytek „dr” w pasie drogowym **ul. Jaskrowskiej w miejscowości Wancerzów:**

- ✓ nr 158/13 o pow. 0,0129 ha w obrębie 0024 Wancerzów (droga gminna dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem – 5 KD-DG(D), stanowiąca własność Gminy Mstów, która jest uregulowana w księdze wieczystej CZ1C/00199008/9;
- ✓ nr 159/13 o pow. 0,0122 ha w obrębie 0024 Wancerzów (droga gminna dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem – 5 KD-DG(D), stanowiąca własność Gminy Mstów, która jest uregulowana w księdze wieczystej CZ1C/00199008/9;
- ✓ nr 160/19 o pow. 0,0192 ha w obrębie 0024 Wancerzów (droga gminna dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem – 5 KD-DG(D), stanowiąca własność Gminy Mstów, która jest uregulowana w księdze wieczystej CZ1C/00198860/2;
- ✓ nr 161/20 o pow. 0,0115 ha w obrębie 0024 Wancerzów (droga gminna dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem – 5 KD-DG(D), stanowiąca własność Gminy Mstów, która jest uregulowana w księdze wieczystej CZ1C/00198860/2.

Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem na podstawie, którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku, w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 4:

Sporządzenie dokumentacji (opracowania) geodezyjnej polegającej na weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany na użytek „dr” – **ul. Lawendowa w miejscowości Jaskrów:**

- ✓ nr 443/26 o pow. 0,0925 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga gminna wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem –11 KDW, stanowiąca własność Gminy Mstów;
- ✓ nr 443/13 o pow. 0,0189 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga gminna wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem –11 KDW, stanowiąca własność Gminy Mstów;
- ✓ nr 443/35 o pow. 0,1811 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga gminna wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem –11 KDW, stanowiąca własność Gminy Mstów;
- ✓ nr 443/19 o pow. 0,0848 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga gminna wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem –11 KDW, stanowiąca własność Gminy Mstów;
- ✓ nr 443/8 o pow. 0,0137 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga gminna wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem –11 KDW, stanowiąca własność Gminy Mstów;
- ✓ nr 443/16 o pow. 0,0025 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga gminna wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem –11 KDW, stanowiąca własność Gminy Mstów;
- ✓ nr 444/6 o pow. 0,0074 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga gminna wewnętrzna oznaczona na rysunku planu symbolem –11 KDW, stanowiąca własność Gminy Mstów;

Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem na podstawie, którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 5:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na wydzieleniu planowanego poszerzenia istniejącej drogi gminnej dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 6KD-DG(D), oznaczonej jako działka nr **385 w obrębie 0015 Małusy Małe**, stanowiącej własność Gminy Mstów, która jest uregulowana w księdze wieczystej CZ1C/00090964/4.

Podział obejmuje 23 działki, (22 działki stanowią własność osób fizycznych oraz 1 działka stanowiąca własność Gminy Mstów) i ma na celu poszerzenie istniejącej drogi gminnej do szerokości 10 m zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zakres opracowania obejmuje działki nr:

1) 281/2 o pow. 0,6340 ha (podział działki na 4 działki pod poszerzenie dróg gminnych ozn. symbolem 6KD-DG(D); 2KD-DG(L) i drogi powiatowej ozn. symbolem 1KD-DP(Z)	13) 292 o pow. 1,5780 ha
2) 282 o pow. 0,5550 ha	14) 293 o pow. 1,4500 ha
3) 283/5 o pow. 1,1187 ha	15) 294/1 o pow. 0,7995 ha
4) 284 o pow. 1,8010 ha	16) 294/2 o pow. 0,7991 ha
5) 285 o pow. 1,3250 ha	17) 295 o pow. 0,7240 ha
6) 287 o pow. 0,8420 ha	18) 296 o pow. 0,7510 ha
7) 288 o pow. 1,1610 ha	19) 297 o pow. 0,2760 ha
8) 289 o pow. 1,0300 ha	20) 298 o pow. 0,4230 ha
9) 290/1 o pow. 0,7633 ha	21) 299 o pow. 0,6530 ha
10) 290/2 o pow. 0,7727 ha	22) 300/2 o pow. 0,3257 ha
11) 291/1 o pow. 0,7622 ha	23) 301/7 o pow. 0,8166 ha
12) 291/2 o pow. 0,7623 ha	

Etapy realizacji:

- ✓ **I etap:** wstępny projekt podziału
- ✓ **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział
- ✓ **III etap:** wykonanie stabilizacji granic

Termin realizacji zadania do 31 sierpnia 2024r.

1. Przedmiot zamówienia zrealizowany będzie w terminie **od dnia podpisania umowy do terminów określonych w poszczególnych zadaniach**.
2. Płatność poszczególnych zadań będzie zrealizowana po wykonaniu wszystkich etapów.
3. **Zaleca się wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie w celu prawidłowej wyceny robót.**
4. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia zawodowe geodety uprawnionego z zakresu 2 – rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych.

III. TERMIN, FORMA ORAZ MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę zaadresowaną na Zamawiającego, należy złożyć w formie papierowej w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów, sekretariat lub pocztą elektroniczną na adres sod@mstow.pl. Koperta lub wiadomość e-mail winny być oznaczone opisem: „**Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2024**” do dnia **12.04.2024 r. do godz. 15⁰⁰**.
2. Oferta winna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe lub przez jego pełnomocnika.
3. Ofertę należy złożyć na wypełnionym formularzu ofertowym według załącznika nr 1.
4. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

IV. ZAMAWIAJĄCY DOKONA OCENY OFERT W OPARCIU O PRZYJĘTE KRYTERIUM OCENY OFERT:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- **cena ofertowa brutto - 100 %.**

Za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający uzna tę, która spełnia kryteria oraz posiada najniższą cenę.

V. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:

Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

VI. OTWARCIE OFERT:

Otwarcie ofert nastąpi dnia **15.04. 2024 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Mstów ul. Gminna 14.

VII. DODATKOWE INFORMACJE:

- a) Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.
- b) Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, który złoży ofertę odpowiadającą wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i przedłoży ofertę z najniższą ceną dla poszczególnego zadania.
- c) Umowa zostanie zawarta na warunkach podanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.
- d) Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: w sprawach formalnych p. Małgorzata Grabowska tel. (34) 3284-005 wew. 23 e-mail: geodezja@mstow.pl w sprawach merytorycznych p. Beata Wysocka tel. (34) 3284-005 wew. 40.

VIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. RODO:

Zgodnie z treścią art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO – informuje się, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów tel. 34 3284 005, e-mail ug@mstow.pl;
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się mailowo, pod adresem: inspektor@odocn.pl, telefonicznie nr tel. 602762036.
1. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, w związku z przeprowadzonym zapytaniem ofertowym dotyczącym realizacji zamówienia: **Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2024**”,

- znak sprawy GK.271.1.2.2024.BW prowadzonym w trybie zapytania ofertowego oraz w celu zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
 3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy oraz nawiązaniem i przebiegiem współpracy.
 4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Gminy Mstów.
 5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
 6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą profilowane.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Małgorzata Grabowska