

UCHWAŁA NR XLIX/398/2023
RADY GMINY MSTÓW

z dnia 10 lutego 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
położonego w miejscowości Zawada w Gminie Mstów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.),

Rada Gminy Mstów
uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Zawada w Gminie Mstów, który będzie stanowić zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów w granicach sołectwa Zawada (uchwała Nr XXVIII/216/2016 Rady Gminy Mstów z dnia 23.12.2016 r.).

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

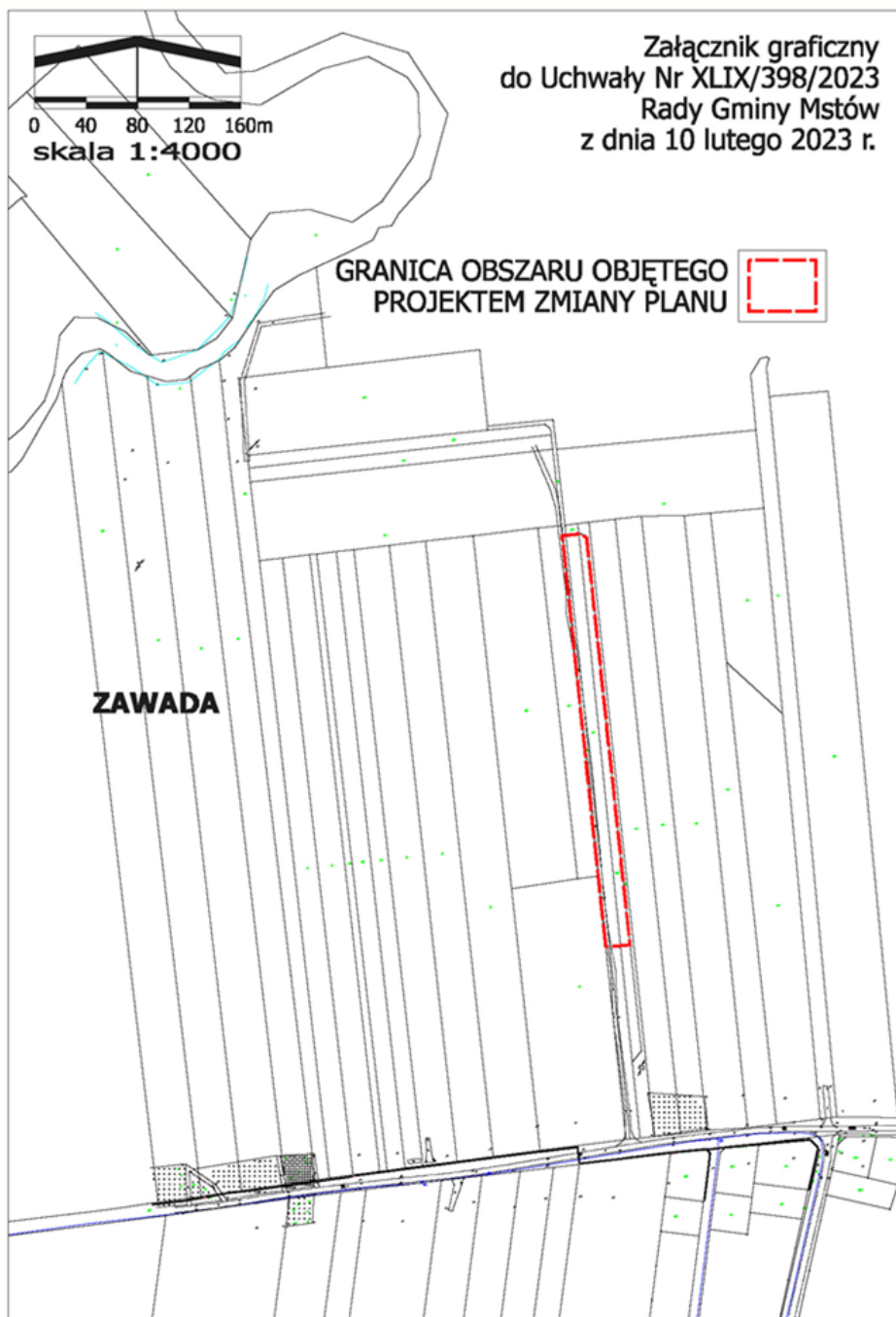
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mstów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Mstów

Krzysztof Chorylek

Załącznik do uchwały Nr XLIX/398/2023
Rady Gminy Mstów
z dnia 10 lutego 2023 r.



Uzasadnienie

Przedmiotem zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów w granicach sołectwa Zawada (uchwała Nr XXVIII/216/2016 Rady Gminy Mstów z dnia 23.12.2016 r.) jest umożliwienie eksploatacji złoża piasków i żwirów Zawada II, Pole II. Przedmiotowa zmiana spowoduje nieznaczne poszerzenie terenu eksploatacji kopaliny oznaczonego symbolem 1PE w obowiązującym planie miejscowym.

Zgodnie z wymaganiami art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów przyjętego uchwałą Nr XXIII/175/2012 Rady Gminy Mstów z dnia 29 czerwca 2012 r.

Przewidywany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium i jest zasadny, a przygotowane materiały umożliwiają przystąpienie do jego sporządzenia.