

ZARZĄDZENIE NR 46/2022

WÓJTA GMINY MSTÓW

z dnia 29 marca 2022 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mstów
położonej w miejscowości Mokrzesz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz na podstawie § 8 pkt 3 Uchwały Nr XIV/111/2019 Rady Gminy Mstów z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Mstów

**Wójt Gminy Mstów
zarządza:**

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Mstów opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mstów na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy Mstów.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Skarbnikowi Gminy Mstów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA**

mgr inż. Małgorzata Grabowska

WÓJT GMINY MSTÓW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.). podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY MSTÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Adres nieruchomości:	Mokrzysz ul. Kościelna, 42-244 Mstów
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 783/9, obręb 0018 Mokrzysz KW Nr CZ1C/00064464/8 Własność: Gmina Mstów
Powierzchnia nieruchomości:	Działka nr 783/9 o powierzchni 0,0241 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona w miejscowości Mokrzysz w gminie Mstów. Działka nr 783/9 stanowi fragment siedliska mieszkaniowego. Teren działki jest w przybliżeniu płaski, kształt zbliżony do trójkąta. Na działce nie występuje składnik budowlany podlegający wycenie. Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodociągowej, elektrycznej, kanalizacyjnej i gazowej znajdującej się w pasie drogowym ulicy Kościelnej.
Przeznaczenie nieruchomości:	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów w granicach sołectwa Mokrzysz, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/259/2017 Rady Gminy Mstów z dnia 16 maja 2017 roku działka nr 783/9 w miejscowości Mokrzysz gmina Mstów, częściowo leży w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów- „6MN”, natomiast w pozostałej części leży w terenie rolniczym z zakazem zabudowy, oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów- „4RZ”.
Forma zbycia nieruchomości:	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej.
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna jednorazowo nie później niż 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego umowy sprzedaży. Koszty umowy notarialnej oraz koszty wieczystoksięgowe w całości pokrywa nabywca.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	-
Cena nieruchomości	3 238,12 zł brutto

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mstowie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.mstow.pl i Biuletynie Informacji publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 29 marca 2022 r. do dnia 19 kwietnia 2022 r.

Mstów, dnia 29 marca 2022 r.

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTY
mgr inż. Małgorzata Grabowska