

ZAPYTANIE OFERTOWE

NAZWA ZADANIA: Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2022

W związku z faktem, iż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 tysięcy złotych netto, zamówienie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Mstów
ul Gminna 14, 42-244 Mstów
NIP: 949 219 51 02
tel.: 343284005
www.mstow.pl; inwestycje@mstow.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zadanie nr 1:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziałów geodezyjnych:

- Podział działki nr 21/5 o pow. 7,5744 ha obr. 0019 Mstów, stanowiąca własność osób fizycznych (podział na 2 działki);
- Podział działki nr 22 o pow. 0,1970 ha obr. 0019 Mstów (stanowiąca pas drogowy ul. św. Antoniego), dla której prowadzona jest księga wieczysta (należy ustalić nr księgi wieczystej), stanowiąca własność Gminy Mstów (podział na 2 działki).

Podział będzie realizowany zgodnie z ustaloną koncepcją (znajdującą się w aktach sprawy) i ma celu dokonanie wzajemnej zamiany nowo wydzielonych działek.

Termin realizacji:

- **I etap:** wstępny projekt podziału **21 dni od podpisania umowy;**
- **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział - termin do **31 maja 2022 r.;**
- **III etap:** wykonanie stabilizacji granic w terminie – termin do **30 czerwca 2022 r.**

Zadanie nr 2:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziałów geodezyjnych:

- Podział działki nr 1627 o pow. 0,1175 ha obr. 0019 Mstów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00057173/9, stanowiąca własność Gminy Mstów (podział na 2 działki);
- Podział działki nr 840/28 o pow. 0,3772 ha obr. 0019 Mstów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00057173/9, stanowiąca własność Gminy Mstów (podział na 3 działki).

Termin realizacji:

- **I etap:** wstępny projekt podziału **21 dni od podpisania umowy;**
- **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział - termin do **31 maja 2022 r.;**
- **III etap:** wykonanie stabilizacji granic w terminie – termin do **30 czerwca 2022 r.**

Zadanie nr 3:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany użytku (według stanu użytkowania) dla działek:

- nr 717/1 o pow. 0,0100 ha, nr 718/1 o pow. 0,0122 ha, nr 719/1 o pow. 0,0070 w obrębie 0010 Kobyłczyce (droga wewnętrzna), stanowiące własność Gminy Mstów - księga wieczysta CZ1C/00090970/9;
- nr 1042/9 o pow. 0,2512 ha w obrębie 0006 Jaskrów (droga wewnętrzna), stanowiąca własność osoby fizycznej, która jest w trakcie nabywania na rzecz Gminy.

Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem, na podstawie którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 4:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu połączenia działek nr: 823/4, 824/4, 825/4, 826/4, 827/4, 828/4, 830/5, 832/5, 834/4 o łącznej pow. 0,0483 ha obręb 0019 Mstów, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00085964/6, gdzie jako właściciel figuruje Gmina Mstów i weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany użytku (według stanu użytkowania).

Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem na podstawie, którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 5:

Przeprowadzenie:

- czynności geodezyjnych polegających na wznowieniu/wyznaczeniu/ustaleniu (w zależności od dokumentacji geodezyjnej znajdującej się w zasobie geodezyjnym) granic drogi w miejscowości Jaskrów na części działek nr 1212 i 1215, na odcinku od granicy działki nr 1217 do granicy z działką nr 295 obręb 0006 Jaskrów,

Termin realizacji: 15 lipca 2022 r.

Dokumentem na podstawie, którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie do przyjęcia opracowania PODGiK w Częstochowie oraz protokół z okazania granic.

- podziału działki nr 1217 o pow. 1,2220 ha obręb 0006 Jaskrów stanowiącej własność Gminy Mstów - księga wieczysta nr CZ1C/00090974/7 wraz ze zmianą sposobu użytkowania dotychczasowej drogi zgodnie z koncepcją znajdującą się w siedzibie urzędu (podział na 4 działki).

Termin realizacji:

- **I etap:** wstępny projekt podziału **21 dni od podpisania umowy;**
- **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział - termin do **30 czerwca 2022 r.;**
- **III etap:** wykonanie stabilizacji granic w terminie – termin do **15 lipca 2022 r.**

Zadanie nr 6:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziału geodezyjnego z urzędu:

- Podział działki nr 105/1 o pow. 0,0187 ha obr. 0019 Mstów, stanowiącej własność ENION Sp. A Oddział w Częstochowie (podział na 2 działki) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mstów sołectwa Mstów zatwierdzonym Uchwałą nr XXI/153/2016 Rady Gminy Mstów z dnia 24 czerwca 2016 r.

Termin realizacji:

- **I etap:** wstępny projekt podziału **21 dni od podpisania umowy;**
- **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział - termin do **31 maja 2022 r.;**
- **III etap:** wykonanie stabilizacji granic w terminie – termin do **30 czerwca 2022 r.**

Zadanie nr 7:

Przeprowadzenie czynności geodezyjnych polegających na wznowieniu//wyznaczeniu/ustaleniu (w zależności od dokumentacji geodezyjnej znajdującej się w zasobie geodezyjnym) granic drogi gminnej na działce nr 157/2 o pow. 0,1613 ha w miejscowości Brzyszków, obręb 0003 Brzyszków, własność Gminy Mstów - księga wieczysta CZ1C/00090966/8.

Termin realizacji: 30 czerwca 2022 r.

Dokumentem na podstawie którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie oraz wykonana stabilizacja znaków granicznych w terenie załączając protokół ze stabilizacji granic.

1. Przedmiot zamówienia zrealizowany będzie w terminie **od dnia podpisania umowy do terminów określonych w poszczególnych zadaniach nie dłużej niż do 15-07-2022 r.**
2. **Zaleca się wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie w celu prawidłowej wyceny robót.**
3. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia zawodowe geodety uprawnionego z zakresu 2 (podziały i rozgraniczenia).

III. TERMIN, FORMA ORAZ MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę zaadresowaną na Zamawiającego, należy złożyć w formie papierowej w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów, sekretariat lub pocztą elektroniczną na adres ug@mstow.pl. Koperta lub wiadomość e-mail winny być oznaczone opisem: **„Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2022” do dnia 14.02.2022 r. do godz. 15:00.**
2. Oferta winna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe lub przez jego pełnomocnika.
3. Ofertę należy złożyć na wypełnionym formularzu ofertowym według załącznika nr 1.
4. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

IV. ZAMAWIAJĄCY DOKONA OCENY OFERT W OPARCIU O PRZYJĘTE KRYTERIUM OCENY OFERT:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- **cena ofertowa brutto - 100 %.**

Za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający uzna tę, która spełnia kryteria oraz posiada najniższą cenę.

V. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:

Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

VI. OTWARCIE OFERT:

Otwarcie ofert nastąpi dnia **15.02.2022 r. o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Mstów ul. Gminna 14.

VII. DODATKOWE INFORMACJE:

- a) Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.
- b) Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, który złoży ofertę odpowiadającą wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu i przedłoży ofertę z najniższą ceną.
- c) Umowa zostanie zawarta na warunkach podanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.
- d) Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: w sprawach formalnych p. Jarosław Łapeta tel. (34) 3284-005 wew. 38 e-mail: zamowienia@mstow.pl w sprawach merytorycznych p. Małgorzata Grabowska tel. (34) 3284-005.

VIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. RODO:

Zgodnie z treścią art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO – informuje się, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów tel. 34 3284 005, e-mail ug@mstow.pl;
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się mailowo, pod adresem: inspektor@odocn.pl, telefonicznie nr tel. 602762036.
1. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, w związku z przeprowadzonym zapytaniem ofertowym dotyczącym realizacji zamówienia: **Wykonanie opracowań i prac geodezyjnych dla potrzeb Gminy Mstów w roku 2022** ", nr spr. GK.271.1.2022.AJB prowadzonym w trybie zapytania ofertowego oraz w celu zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy oraz nawiązaniem i przebiegiem współpracy.
4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Gminy Mstów.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą profilowane.

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Małgorzata Grabowska

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór umowy