

**ZARZĄDZENIE NR 157/2021
WÓJTA GMINY MSTÓW**

z dnia 28 grudnia 2021 roku

w sprawie zamiany nieruchomości w obrębie Zawada gmina Mstów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i w związku z art. 11 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr XIV/111/2019 Rady Gminy Mstów z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Mstów

Wójt Gminy Mstów

zarządza:

§ 1.

1. Nabyć na rzecz Gminy Mstów w drodze zamiany nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, opisaną w załączniku nr 2 do zarządzenia o wartości 14 200,00 zł.
2. W zamian za nieruchomość opisaną w ust. 1 przenieść na rzecz osób fizycznych prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mstów opisaną w załączniku nr 1 do zarządzenia o wartości 9 964,00zł.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości Gminy Mstów przeznaczonej do zamiany stanowi załącznik nr 3 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mstów na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Mstów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Skarbnikowi Gminy Mstów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Małgorzata Grabowska

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 157/2021
Wójta Gminy Mstów
z dnia 28 grudnia 2021 r.

NIERUCHOMOŚĆ STANOWIĄCA WŁASNOŚĆ GMINY MSTÓW PRZEZNACZONA DO ZAMIANY

Lp.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Rodzaj prawa
1.	0025 Zawada	361/2	0,1444	CZ1C/00090973/0	własność
ŁĄCZNIE			0,1444		

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Małgorzata Grabowska

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 157/2021
Wójta Gminy Mstów
z dnia 28 grudnia 2021 r.

**NIERUCHOMOŚĆ STANOWIĄCA WŁASNOŚĆ OSÓB FIZYCZNYCH PRZEZNACZONA DO
ZAMIANY**

Lp.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Rodzaj prawa
1.	0025 Zawada	31/7	0,0080	CZ1C/00040060/2	własność
2.	0025 Zawada	31/9	0,1978	CZ1C/00040060/2	własność
ŁĄCZNIE			0,2058		

**Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA**

mgr inż. Małgorzata Grabowska

WÓJT GMINY MSTÓW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Adres nieruchomości:	Zawada przy ul. Polnej gm. Mstów
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	Działka nr 361/2 Obręb 0025 Zawada KW nr CZ1C/00090973/0 Własność: Gmina Mstów
Powierzchnia nieruchomości:	0,1444 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest przy ul. Polnej w Zawadzie. Działka bezpośrednio graniczy z terenami przeznaczonymi pod tereny rolne, tereny zielone oraz wyrobisko piachu. Nieruchomość kształtem przypomina wydłużony, wąski prostokąt. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej- ul. Polna. Nieruchomość jest nieogrodzona, porośnięta trawą oraz roślinnością nieprzedstawiającą wartości użytkowej. Na działce występują nierówności, teren pofalowany.
Przeznaczenie nieruchomości:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów w granicach sołectwa Zawada, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/216/2016 Rady Gminy Mstów z dnia 23 grudnia 2016 r. działka nr 361/2 w sołectwie Zawada w całości leży w terenie rolniczym z dopuszczalnym przeznaczeniem: teren zabudowy zagrodowej, oznaczonej symbolem „3R”.
Forma zbycia nieruchomości:	Zamiana nieruchomości
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:	-
Cena nieruchomości:	9 964,00 zł netto

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mstowie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.mstow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 28 grudnia 2021 r. do dnia 18 stycznia 2022 r.

Mstów, dnia 28 grudnia 2021 r.

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Małgorzata Grabowska