

ZAPYTANIE OFERTOWE

NAZWA ZADANIA: Podziały geodezyjne nieruchomości w roku 2021

W związku z faktem, iż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 tysięcy złotych netto, zamówienie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Mstów, ul Gminna 14, 42-244 Mstów

NIP: 949 219 51 02

tel.: 343284005

www.mstow.pl; inwestycje@mstow.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie nr 1:

sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziału geodezyjnego (wydzielenie części działki o pow. około 30 m², użytkowanej przez właściciela działki sąsiedniej – Mstów ul. Ogrodowa 10), nieruchomości położonej w obrębie 0019 Mstów, oznaczonej jako działka nr **840/26 o pow. 0,0940 ha**, dla której jest założona jest księga wieczysta nr CZ1C/00090967/5, gdzie właścicielem jest Gmina Mstów.

Termin realizacji:

- **I etap:** wstępny projekt podziału **21 dni od podpisania umowy;**
- **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział - termin do **30 listopada 2021 r.;**

Zadanie nr 2:

sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na dokonaniu podziału geodezyjnego (wydzielenie działek budowlanych w ilości około 10-14, zgodnie z zapisami obowiązującego planu), nieruchomości położonej w miejscowości Zawada przy ul. Głównej, oznaczonej jako działka nr **56/4 o pow. 1,1898 ha** w obrębie 0025 Zawada, dla której jest założona jest księga wieczysta nr CZ1C/00096388/4, gdzie właścicielem jest Gmina Mstów.

Termin realizacji:

- **I etap:** wstępny projekt podziału – termin **21 dni od podpisania umowy;**
- **II etap:** sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział – termin do **15 listopada 2021 r.;**
- **III etap:** wykonanie stabilizacji granic w terminie – termin do **15 grudnia 2021r.**

Zadanie nr 3:

sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany użytku (według stanu użytkowania) dla działki nr **398/36 o pow. 0,7023 ha** w obrębie 0025 Zawada (droga wewnętrzna), stanowiąca własność Gminy Mstów - księga wieczysta CZ1C/00090967/5. Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem na podstawie którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 4:

sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany użytku dla działki nr **377/11 o pow. 0,1023 ha** i **377/10 o pow. 0,1215 ha** w obrębie 0024 Wancerzów ul. Jaskrowska, stanowiąca własność Gminy Mstów - księga wieczysta CZ1C/00173003/6. Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem na podstawie którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 5:

sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany użytku (na Tp) dla nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną o nazwie ul. Spokojna, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 26/4, 25/4, 24/4, 23/6, 22/4, 21/4, 20/4, 18/4, 17/4, 16/4, 15/4, 14/4, 13/6, 12/4, 11/4, 9/11, 9/8, 8/4, 7/4, 6/4, 5/11, 5/8, 4/4, 3/10, 2/6, 1/4 w obrębie 0003 Brzyszków k.m.4, stanowiącej własność Gminy Mstów - księga wieczysta CZ1C/00187281/9. Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem na podstawie którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 6:

sporządzenie dokumentacji geodezyjnej polegającej na weryfikacji danych ewidencyjnych w zakresie zmiany użytku (na dr) dla nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną o nazwie ul. Spacerowa, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 316/13 o pow. 0,2157 ha w obrębie 0022 Srocko k.m. 3, stanowiąca własność Gminy Mstów - księga wieczysta CZ1C/00108197/6. Powyższa dokumentacja będzie podstawą do wprowadzenia zmiany w rejestrze ewidencji gruntów i budynków.

Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy.

Dokumentem na podstawie którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie.

Zadanie nr 7:

Przeprowadzenie czynności geodezyjnych polegających na wznowieniu/wyznaczeniu/ustaleniu znaków geodezyjnych i ich stabilizacją (w zależności od materiałów znajdujących się w PODGiK w Częstochowie) dla nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną dojazdową do pól, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr **445 o pow. 0,1820 ha** w obrębie 0004 Cegielnia, własność Gminy Mstów - księga wieczysta CZ1C/00090971/6.

Zakres prac geodezyjnych będzie polegał na wznowieniu/wyznaczeniu/ustaleniu znaków geodezyjnych południowej części działki drogowej (jedna strona drogi) na odcinku od działki nr 310 do działki nr 444 na długości około 350 m.

Termin realizacji: 15 grudnia 2021 r.

Dokumentem na podstawie którego będzie podstawa do zapłacenia faktury będzie pozytywna weryfikacja wniosku w zakresie przyjęcia opracowania do PODGiK w Częstochowie oraz wykonana stabilizacja znaków granicznych w terenie.

1. Przedmiot zamówienia zrealizowany będzie w terminie **od dnia podpisania umowy do terminów określonych w poszczególnych zadaniach nie dłużej niż do 15-12-2021.**
2. **Zaleca się wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie w celu prawidłowej wyceny robót.**
3. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia zawodowe geodety uprawnionego z zakresu 2 (podziały i rozgraniczenia).

III. TERMIN, FORMA ORAZ MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ofertę zaadresowaną na Zamawiającego, należy złożyć w formie papierowej w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów, sekretariat lub pocztą elektroniczną na adres ug@mstow.pl. Koperta lub wiadomość e-mail winny być oznaczone opisem: „**Oferta na podziały geodezyjne nieruchomości w roku 2021**” do dnia **6.08.2021r do godz. 15:00.**
2. Oferta winna być podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Ofertę należy złożyć na wypełnionym formularzu ofertowym według załącznika nr 1.
4. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

IV. Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o przyjęte kryterium oceny ofert:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem - cena ofertowa brutto - 100 %.

Za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający uzna tę, która spełnia kryteria oraz posiada najniższą cenę.

V. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

VI. Otwarcie ofert.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 9.08.2021r o godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Mstów ul. Gminna 14.

VII. DODATKOWE INFORMACJE

- a) Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.
- b) Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, który złoży ofertę odpowiadającą wymaganiom określonym w niniejszym zaproszeniu i przedłoży ofertę z najniższą ceną.
- c) Umowa zostanie zawarta na warunkach podanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.
- d) Osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: w sprawach formalnych p. Jarosław Łapeta tel. 34 3284 005 wew. 38 e-mail: zamowienia@mstow.pl w sprawach merytorycznych p. Małgorzata Grabowska tel. 34 3284 005.

VIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

Zgodnie z treścią art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO – informuje się, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Mstów ul. Gminna 14, 42-244 Mstów tel. 34 3284 005, e-mail ug@mstow.pl;
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się mailowo, pod adresem: inspektor@odocn.pl, telefonicznie nr tel. 602762036.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, w związku z przeprowadzonym zapytaniem ofertowym dotyczącym realizacji zamówienia: „**Podziały geodezyjne nieruchomości w roku 2021**” nr spr. GK.271.1.4.2021.BW prowadzonym w trybie zapytania ofertowego oraz w celu zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy oraz nawiązaniem i przebiegiem współpracy.
6. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Gminy Mstów.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą profilowane.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

WÓJT GMINY MSTÓW

mgr inż. Tomasz Gęsiarz