

Protokół nr XXVIII/2021
z obrad XXVIII Sesji Rady Gminy Mstów,
która odbyła się w dniu 12 kwietnia 2021 roku

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Choryłek.

Lista uczestników Sesji znajduje się w załączeniu do protokołu.

Sesja rozpoczęła się o godz. 12⁰², a zakończyła o godz. 13⁰³.

1.Otwarcie Sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Choryłek, witając wszystkich obecnych na sali obrad i śledzących sesję online. Następnie na podstawie podpisanej listy obecności radnych i imiennego załogowania się stwierdził prawomocność sesji. Obecnych było 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych stanowiło niezbędne kworum do obradowania i podejmowania prawomocnych uchwał.

2.Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poinformował, że wszyscy radni porządek obrad otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji i zapytał, czy są jakieś wnioski o zmianę do porządku obrad.

Wobec braku wniosków Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał porządek obrad pod głosowanie.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokołu głosowania). Przewodniczący Rady Gminy Mstów odczytał porządek, który przedstawiał się następująco:

- 1.Otwarcie Sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
- 2.Przyjęcie porządku obrad.
- 3.Przyjęcie protokołu z XXVII Sesji Rady Gminy.
- 4.Informacja z działalności Wójta Gminy i sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.
- 5.Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej.
- 6.Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2021 rok.
- 7.Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej do wymiaru podatku rolnego na terenie Gminy Mstów w 2021 r.
- 8.Podjęcie uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej w 2021 r. na dofinansowanie kosztów zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, polegających na modernizacji systemów grzewczych w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Mstów, realizowanych przez osoby fizyczne.
- 9.Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego przy ulicy Sadowej w miejscowości Wancerzów w gminie Mstów.
- 10.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.
- 11.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/227/2021 Rady Gminy Mstów z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mstów.
- 12.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie

bezprzetargowym stanowiącej własność Gminy Mstów.

13. Przyjęcie sprawozdania rocznego z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mstowie za 2020 rok.

14. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.

15. Zamknięcie Sesji Rady Gminy.

3. Przyjęcie protokołu z XXVII Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek wystąpił z wnioskiem, aby protokół z XXVII Sesji Rady Gminy Mstów przyjąć bez odczytywania i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokołu głosowania). Wobec powyższego Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu z XXVII Sesji Rady Gminy Mstów.

Protokół z XXVII Sesji Rady Gminy został przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokołu głosowania).

4. Informacja z działalności Wójta Gminy i sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.

Wójt Gminy Mstów Pan Tomasz Gęsiarz poinformował, co wydarzyło się w Gminie w okresie od 26 lutego 2021 r. do 12 kwietnia 2021 r.

5. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poprosił Skarbnik Gminy o zreferowanie tematu.

Skarbnik Gminy Pani Maria Skibińska poinformowała, że projekt uchwały radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji, dane przedstawione w projekcie uchwały zostały uaktualnione i został szczegółowo omówiony na spotkaniu radnych.

Aktualizacja nastąpiła w związku z przyznaniem środków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 1.900.000,00 zł oraz dotacji celowej na zadania własne z przeznaczeniem na pomoc materialną o charakterze socjalnym dla uczniów w wysokości 2.123,00 zł.

W projekcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej zwiększono dochody bieżące o kwotę 38.273,66 zł oraz dochody majątkowe o kwotę 1.900.000,00 zł.

Dochody majątkowe są to środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych przeznaczone na rozbudowę oczyszczalni ścieków w wysokości 1.200.000,00 zł oraz budowę kładki pieszko-rowerowej przez rzekę Wartę w Mstowie, w wysokości 700.000,00 zł.

Zwiększenie dochodów bieżących nastąpiło w wyniku zagospodarowania dotacji celowej na zadania ustawowo zlecone, z przeznaczeniem na wykonywanie zadań z zakresu administracji rządowej w wysokości 11.767,00 zł, zagospodarowania otrzymanego odszkodowania za uszkodzone wiaty przystankowe w wysokości 9.823,66 zł, zagospodarowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na organizację szczepień i koszty prowadzenia punktu informacyjnego w wysokości 14.560,00 zł oraz zagospodarowania środków z dotacji celowej na zadania własne z przeznaczeniem na pomoc materialną o charakterze socjalnym dla uczniów w wysokości 2.123,00 zł.

Wydatki bieżące zwiększamy o kwotę 37.197,25 zł, a wydatki majątkowe o kwotę 402.076,41 zł.

W ramach wydatków bieżących zwiększono wydatki o otrzymane środki, o dotację celową na zadania ustawowo zlecone, z zakresu administracji rządowej; o dotację na zadania własne z przeznaczeniem na pomoc materialną o charakterze socjalnym dla uczniów; zagospodarowanie otrzymanego odszkodowania za uszkodzone wiaty przystankowe; zagospodarowanie środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19.

Zwiększenie wydatków majątkowych nastąpiło na zadanie dot. wykonania ciągu pieszo-rowerowego oraz kładki przez rzekę Wartę oraz na dokończenie budowy altanki w Cegielni w ramach funduszu sołeckiego.

Wpłynął wniosek sołectwa Cegielnia o zmianę przeznaczenia funduszu w oparciu o ten wniosek te zmiany zostały wprowadzone do projektu uchwały zarówno po stronie wydatków bieżących i majątkowych.

Zmniejszono wydatki majątkowe na termomodernizację Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zawadzie o kwotę 200.000,00 zł. Po wprowadzeniu zmian zarówno po stronie dochodów i wydatków dokonuje się również zmian w przychodach. Zmniejszamy przychody z tytułu zaciągniętej pożyczki o kwotę 1.900.000,00 zł. Ponadto zagospodarujemy kolejne wolne środki w wysokości 401.000,00 zł.

Wszystkie te zmiany znajdują się w załączniku nr 1 do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej.

W załączniku nr 2 są przedstawione zmiany dla dwóch zadań „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zawadzie” oraz „Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego oraz kładki przez rzekę Wartę w Mstowie”. Zaktualizowano nakłady i limity zobowiązań na powyższych przedsięwzięciach.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/231/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

6.Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2021 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poprosił Skarbnik Gminy o zreferowanie tematu.

Skarbnik Gminy Pani Maria Skibińska poinformowała, że projekt uchwały radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji, dane przedstawione w projekcie uchwały zostały uaktualnione i został szczegółowo omówiony na spotkaniu radnych.

W projekcie znajdują się wszystkie zmiany, które były omawiane przy projekcie uchwały o wprowadzeniu zmian w wieloletniej prognozie finansowej.

Podane są uaktualnione limity zobowiązań i uaktualnione źródła pokrycia deficytu.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/232/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

7.Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjętej do wymiaru podatku rolnego na terenie Gminy Mstów w 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poinformował, że temat zreferowała na posiedzeniach komisji Skarbnik Gminy Pani Maria Skibińska.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/233/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

8.Podjęcie uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej w 2021 r. na dofinansowanie kosztów zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, polegających na modernizacji systemów grzewczych w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Mstów, realizowanych przez osoby fizyczne.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poprosił Wójta Gminy Mstów o zreferowanie tematu.

Wójt Gminy Mstów Pan Tomasz Gęsiarz poinformował, że jest to kontynuacja programu który był ogłoszony w ubiegłym roku, w 2020, na wymianę starych pieców. Do wykorzystania była wówczas kwota 200 tys. zł. Były ogłoszone dwa nabory i kilkadziesiąt gospodarstw z terenu naszej gminy skorzystało z tego dofinansowania. Zasady w tym roku są podobne jak w zeszłym roku, maksymalna kwota dofinansowania to kwota 4 tys. zł, albo 50 % poniesionych kosztów wymiany instalacji. Do wypełnienia jest dość łatwy wniosek, dwa proste oświadczenia, dokument potwierdzający własność budynku. Nabór będzie ogłoszony z końcem maja.

Radny Patryk Woźnica poinformował, że jest to bardzo dobry program, spotkał się z dużą aprobatą wśród mieszkańców, ale kilka osób nie mogło skorzystać z dofinansowania, gdyż mieli zaległości wobec gminy. Zasygnalizował, aby wyjść naprzeciw zapominalskim, aby ich wezwać celem uregulowania opłaty za odpady komunalne, za podatek od nieruchomości, aby mogli dokończyć procedurę składania wniosku.

Pan Wójt wyjaśnił, że zgodnie z regulaminem za prawidłowo złożony wniosek odpowiada wnioskodawca. Przypomniął, że w pierwszym naborze faktycznie zdarzały się przypadki, że zaległości nie były uregulowane, ale mieszkańcy mogli składać wnioski w drugim naborze uzupełniającym i w tym czasie zaległości już uregulować.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/234/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

9.Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego przy ulicy Sadowej w miejscowości Wancerzów w gminie Mstów.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poprosił Panią Magdalенę Królikowską-Góra Inspektor ds. gospodarki przestrzennej o zreferowanie tematu. Pani Magdalena Królikowska-Góra poinformowała, że projekt uchwały dotyczy obszaru o powierzchni ok. 2,0000 ha zlokalizowanego przy ulicy Sadowej w miejscowości Wancerzów w gminie Mstów.

Prace nad projektem zainicjowane zostały uchwałą Nr XIX/153/2020 Rady Gminy Mstów z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w gminie Mstów, w miejscowości Wancerzów.

Prace te obejmowały opinie i uzgodnienia, wyłożenie i dyskusje. Opinie i uzgodnienia są pozytywne. Wnioskodawcą jest przedsiębiorca posiadający firmę z zakresu transportu samochodowego. Wniosek dotyczy budowy budynku warsztatowego wraz z myjnią dla samochodów ciężarowych oraz z zapleczem socjalno-biurowym.

Wprowadzona zmiana dotyczy wprowadzenia terenów zabudowy usługowej i zieleni urządzonej.

Projekt tej uchwały jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mstów przyjęte zostało Uchwałą Nr XXIII/175/2012 Rady Gminy Mstów z dnia 29 czerwca 2012 r.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/235/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

Przewodniczący Rady Gminy Mstów ogłosił 5-minutową przerwę o godz. 13.32.

Po przerwie Przewodniczący Rady Gminy Mstów wznowił obrady o godz. 13.37.

10.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poprosił Wójta Gminy Mstów o zreferowanie tematu.

Wójt Gminy Mstów Pan Tomasz Gęsiarz poinformował, że są w życiu radnego takie chwile, że trzeba podejmować trudne decyzje. Uchwała w sprawie stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi zawsze wzbudza emocje wśród mieszkańców. Stwierdził, że sami jesteśmy mieszkańcami i nam także bardzo zależy, by stawka była jak najniższa, bo każdy z nas również te opłaty ponosi.

Na stawkę za wodę i ścieki gmina ma bezpośredni wpływ i dzięki temu mamy najniższą stawkę w okolicy. Mamy swoje ujęcia, własną oczyszczalnię i swój zakład komunalny. Na stawki śmieci niestety bezpośredniego wpływu nie mamy, podobnie jak inne gminy w Polsce. Pan Wójt przypomniał, że w myśl przepisów gospodarka odpadami komunalnymi musi się bilansować - gmina nie może na tym zarabiać, ani też do systemu dokładać. Przedstawił też analizę wpływów i kosztów gospodarki odpadami w gminie na przestrzeni lat 2015-2020. Wynika z niej, że z roku na rok wytwarzamy coraz więcej śmieci. Jest to tendencja rozwijającego się społeczeństwa w Polsce.

Gmina płaci za każdą tonę odebranych odpadów komunalnych. Więc jeśli nie ma śmieci, nie ma problemu. Ponadto koszty odbioru odpadów rosną z roku na rok. Ciężar finansowy aktualnie jest w całości na barkach samorządów. Docelowo firmy produkujące opakowania powinny partycypować w kosztach systemu gospodarki odpadami.

Proponowane w Uchwale Rady Gminy stawki za odbiór odpadów komunalnych to 23 zł od mieszkańca (za segregowane odpady) i 46 zł od mieszkańca (za odpady niesegregowane) przy założeniu, że będą one obowiązywać od 1 maja 2021 r.

Do zbilansowania się opłat za odpady należy też uwzględnić koszty administracyjne: wynagrodzenie i składki pochodne pracownika, odpis za ZFŚS, oprogramowanie, zakup koszy ulicznych i worków, likwidacja dzikich wysypisk, system edukacji ekologicznej i wywóz nieczystości z przystanków, placów zabaw, terenów nad zalewem.

Ponadto Pan Wójt przedstawił stawki opłat za odbiór odpadów komunalnych w sąsiednich gminach oraz zasady prawidłowego postępowania z odpadami i zasady segregowania odpadów.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/236/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

11.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/227/2021 Rady Gminy Mstów z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mstów.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poprosił Pana Michała Ladę – obsługę prawną Urzędu Gminy Mstów o zreferowanie tematu.

Pan Michał Lada poinformował, że zaproponowana uchwała ma na celu dostosowanie postanowień regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie do aktualnego stanu prawnego wynikającego z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

W załączniku do uchwały poza już istniejącym parametrycznym określeniem wielkości pojemników dla nieruchomości niezamieszkałych wprowadzamy minimalną wielkość tego pojemnika tj. 120 litrów dla każdej nieruchomości niezamieszkałej. Nadal utrzymujemy parametry wielkościowe wynikające z wielkości powierzchni handlowej w obiektach handlowych, ilości dzieci w szkole, czy też wielkości punktów szybkiej obsługi gastronomicznej.

Kolejna zmiana dotyczy określenia warunków rozmieszczenia pojemników i worków na terenie nieruchomości.

Dodatkowo uściślamy sposób usytuowania pojemników na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych. Odległości na drogach publicznych na terenach zabudowanych na chodnikach kosze należy ustawiać w odległości nie większej niż 500 m od siebie, na terenach niezabudowanych w odległości nie większej niż 800 m od siebie. Ponadto precyzujemy jakie frakcje odpadów możemy bezpośrednio dostarczać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Ostatnia zmiana dotycząca uwzględnienia cech behawioralnych psów wyprowadzanych przez właściciela na spacer, gdzie min. wprowadzamy zapis że: zwolnienie psa ze smyczy jest możliwe pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec i nie będzie stanowił zagrożenia dla przypadkowych osób. Obowiązek nakładania kagańca nie dotyczy psów u których występują przeciwwskazania zdrowotne, niepełnosprawnych oraz zniedołężniałych.

Projektowana zmiana przewiduje wejście w życie z dniem 1 marca 2021 r.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/237/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

12.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym stanowiącej własność Gminy Mstów.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poprosił Zastępcę Wójta Gminy Mstów o zreferowanie tematu.

Pani Małgorzata Grabowska poinformowała, że uchwała dotyczy sprzedaży działki w miejscowości Srocko, która zabudowana jest budynkiem sklepu. Sprzedaż będzie dokonywana w trybie bezprzetargowym na rzecz samoistnego posiadacza gruntu, czyli właściciela budynku - z uwagi na to, że wartość budynku przekracza wartość samego gruntu. Ten wydzielony teren jest mocno ograniczony przez przebiegającą w pobliżu linię wysokiego napięcia, która ogranicza zagospodarowanie terenu i działka może być wykorzystana tylko pod miejsca parkingowe do obsługi tego obiektu.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Uchwała Nr XXVIII/238/2021 została podjęta jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

13. Przyjęcie sprawozdania rocznego z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mstowie za 2020 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek poinformował, że Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mstowie Pani Maria Kalota zreferowała sprawozdanie na spotkaniu radnych przed sesją.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy Mstów poddał sprawozdanie pod głosowanie.

Podczas głosowania na sali obrad obecnych było 14 radnych.

Przedmiotowe sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie, tj. 14 głosami „za” (w załączeniu protokół głosowania).

14. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Rady Gminy Mstów Pan Krzysztof Choryłek odczytał życzenia, jakie wpłynęły do Biura Rady Gminy w związku ze Świętami Wielkanocnymi.

Radna Justyna Klimczak podziękowała za uporządkowanie działki przy ul. Skłodowskiej-Curie w Mstowie.

Pan Wójt poinformował, że w ramach funduszu sołeckiego na tej działce mają być ustawione urządzenia architektury ogrodowej.

Radny Jerzy Siwek podziękował za inwestycje, które są na ukończeniu tj. remont strażnicy OSP Zawada i remont budynku Zespołu Szkolnego-Przedszkolnego w Zawadzie.

15. Zamknięcie Sesji Rady Gminy.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim za uczestnictwo w posiedzeniu i zamknął obrady Rady Gminy Mstów.

Protokołowała
Dorota Smołucha

Przewodniczący Rady
Gminy Mstów

Krzysztof Choryłek