

**ZARZĄDZENIE Nr 144/2020
WÓJTA GMINY MSTÓW**

z dnia 27 sierpnia 2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącą własność
Gminy Mstów**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) uchwały Nr XIV/111/2019 Rady Gminy Mstów z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Mstów

**Wójt Gminy Mstów
zarządza:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Mstów na okres 3 lat, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.
2. Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy zostały oznaczone na mapach znajdujących się w dokumentacji spraw.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mstów, a także zamieścić na stronie internetowej na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, a także na stronach internetowych Urzędu Gminy.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY MSTÓW
mgr inż. Tomasz Gęsiarz

WÓJT GMINY MSTÓW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Adres nieruchomości: I	Siedlec
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działka nr 473; obręb 0021 Siedlec k.m. 4 własność: Gmina Mstów
Powierzchnia nieruchomości:	2,5110 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość posiada kształt wydłużonego prostokąta o szerokości ok. 55 m i dł. ok. 435 m. Położona z dwóch stron przy drogach gminnych dojazdowych. Najbliższe otoczenie stanowią tereny rolne, a nieco dalej rozproszona zabudowa mieszkaniowa. Teren jest nieogrodzony użytkowany rolniczo.
Przeznaczenie nieruchomości:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów działka nr 473 częściowa leży w terenie zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, oznaczonej na rysunku planu symbolem „7RM”, częściowo w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej na rysunku symbolem „12MN”, a w pozostałej części leży w terenie rolniczym z zakazem zabudowy, oznaczonym na rysunku symbolem „7RZ”.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne.
Wartość czynszu dzierżawnego:	531,20 zł. rocznie
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny na konto gminy jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz dzierżawny może być waloryzowany zgodnie z zasadami określonymi w art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mstowie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.mstow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 27.08.2020 r. do dnia 16.09.2020 r.
Mstów, dnia 27 sierpnia 2020 r.

WÓJT GMINY MSTÓW
mgr inż. Tomasz Gęsiarz