

Nr sprawy: IZO.271.1.4.2020.JŁ

Wnioskodawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Montaż odnawialnych źródeł energii na potrzeby Ośrodka Zdrowia w Mstowie przy ul. Wolności”.

Odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ

Zamawiający, informuje iż do w/w postępowania zostały złożone pytania. W związku z tym zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej liczby modułów fotowoltaicznych dla poszczególnych lokalizacji (dach i carport) przy założeniu zachowania łącznej mocy instalacji określonej w dokumentacji przetargowej dla danej lokalizacji ?

Odpowiedź:

Panele fotowoltaiczne należy zastosować zgodnie z dokumentacją projektową lub równoważne z zachowaniem mocy określonej w dokumentacji.

Pytanie nr 2

Czy do oferty należy dołączyć jakieś dokumenty techniczne urządzeń np. modułów fotowoltaicznych, pompy ciepła? Jeśli tak, to jakie dokumenty dla jakich urządzeń?

Odpowiedź:

Do oferty należy dołączyć dokumenty wymienione w SIWZ. Akceptacja urządzeń zostanie dokonana przez inspektora nadzoru na etapie realizacji zadania.

Pytanie nr 3

Prosimy o podanie informacji w jaki sposób Zamawiający zapewni serwisowanie instalacji po odbiorach instalacji? Czy będzie to osobna umowa serwisowa na wykonywanie przeglądowych po zakończeniu zadania?

Odpowiedź:

Wykonawca zapewni bezpłatny serwis instalacji w zaoferowanym okresie gwarancji.

Pytanie nr 4

Jednym z warunków udziału w postępowaniu przetargowym jest należyte wykonanie co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na remoncie instalacji C.O. o powierzchni minimum 500 m2. Proszę o wyjaśnienie co Zamawiający ma na myśli pisząc o powierzchni 500m2 dla instalacji? W terminologii branżowej zazwyczaj dla instalacji C.O. określa się jej moc (np. w kW), a pojęcie powierzchni (w m2) stosuje się dla określa powierzchni budynku (obiektu).

Odpowiedź:

Zamawiający przez określenie 1 roboty budowlanej polegającej na remoncie instalacji CO o powierzchni minimum 500 m2 rozumie powierzchnię ogrzewanego budynku.

Pytanie nr 5

W związku z możliwością stosowania urządzeń i materiałów równoważnych prosimy o podanie parametrów równoważności jakie będzie brał pod uwagę Zamawiający przy ocenie równoważności dla modułów fotowoltaicznych?

Odpowiedź:

Rozwiązanie równoważne przyjęte przez Oferenta, nie może zmieniać założeń projektowych - nie może stanowić zmiany dokumentacji projektowej zgodnie z art.30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Parametry równoważności podano w dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 6

W związku z możliwością stosowania urządzeń i materiałów równoważnych prosimy o podanie parametrów równoważności jakie będzie brał pod uwagę Zamawiający przy ocenie równoważności dla inwerterów.

Odpowiedź:

Rozwiązanie równoważne przyjęte przez Oferenta, nie może zmieniać założeń projektowych - nie może stanowić zmiany dokumentacji projektowej zgodnie z art.30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Parametry równoważności podano w dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 7

W związku z możliwością stosowania urządzeń i materiałów równoważnych prosimy o podanie parametrów równoważności jakie będzie brał pod uwagę Zamawiający przy ocenie równoważności dla pompy ciepła?

Odpowiedź:

Rozwiązanie równoważne przyjęte przez Oferenta, nie może zmieniać założeń projektowych - nie może stanowić zmiany dokumentacji projektowej zgodnie z art.30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Parametry równoważności podano w dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 8

W związku z możliwością stosowania urządzeń i materiałów równoważnych prosimy o podanie parametrów równoważności jakie będzie brał pod uwagę Zamawiający przy ocenie równoważności dla kotła gazowego?

Odpowiedź:

Rozwiązanie równoważne przyjęte przez Oferenta, nie może zmieniać założeń projektowych - nie może stanowić zmiany dokumentacji projektowej zgodnie z art.30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Parametry równoważności podano w dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 9

W opisie wewnętrznej instalacji gazu jak zapis o sprawdzeniu na etapie wykonawcy stanu istniejącego przyłącza gazowego i ewentualnej jego wymianie w przypadku zużycia. W związku z brakiem możliwości sprawdzenia w chwili obecnej stanu przyłącza i oszacowania ewentualnych kosztów wymiany, proszę o potwierdzenie że w przypadku ewentualnej wymiany przyłącza koszt takiej wymiany będzie traktowany jako roboty dodatkowe i będzie rozliczany osobną kwotą.

Odpowiedź:

Dokumentacja przebudowy wewnętrznej instalacji gazu stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Zamawiający dokona powtórnego zamieszczenia rysunków do SIWZ. Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zapoznania się ze stanem przyłącza gazu w budynku zgodnie z zaleceniami zawartymi w SIWZ. Nie przewiduje się realizacji robót dodatkowych. Oferowana cena musi zawierać wszystkie składowe części robót realizowanych zgodnie z projektem, przepisami prawa oraz sztuką budowlaną.

Pytanie nr 10

Proszę o zamieszczenie zestawienia grzejników gdyż z rysunków instalacji C.O. nie da się odczytać parametrów grzejników (rysunki są niewyraźne).

Odpowiedź:

Zestawienie grzejników znajduje się w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ.

Zamawiający dokona powtórnego zamieszczenia rysunków do SIWZ. W przypadku dalszych problemów z czytelnością można dokonać wglądu do dokumentacji w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie nr 11

Proszę o zamieszczenie właściwych rysunków dla instalacji gazowej. W folderze instalacji gazowej są rysunki C.O. zamiast gazowej.

Odpowiedź:

Rysunki instalacji gazowej zostaną dodatkowo zamieszczone jako załącznik 1a do SIWZ

Pytanie 12

Proszę o zamieszczenie w lepszej wersji instalacji C.O.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona powtórnego zamieszczenia rysunków instalacji C.O. do SIWZ.

Pytanie 13

W związku z brakiem takich informacji w dokumentacji projektowej prosimy o zamieszczenia danych do wykonania komina dla kotła gazowego tj. opis, rysunki, średnica, wysokość i inne?

Odpowiedź:

Wymagane instalacje kominowe należy wykonać zgodnie z wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz normami, wytycznymi i przepisami prawa dla ww. instalacji.

Pytanie 14

Czy w pomieszczeniu „Maszynownia pomp ciepła” należy wykonać jakieś prace remontowo-budowlane? Jeśli tak, to jaki zakres prac budowlanych należy wykonać i w jakich ilościach? (brak informacji w przedmiarach robót)

Odpowiedź:

Należy uwzględnić niezbędne roboty budowlane, które pozwolą na umieszczenie oraz uruchomienie i dalszą eksploatację urządzeń maszynowni, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pytanie 15

Czy w pomieszczeniu „Wymiennikownia” należy wykonać jakieś prace remontowo-budowlane? Jeśli tak, to jaki zakres prac budowlanych należy wykonać i w jakich ilościach? (brak informacji w przedmiarach robót)

Odpowiedź:

Należy uwzględnić niezbędne roboty budowlane, które pozwolą na umieszczenie oraz uruchomienie i dalszą eksploatację urządzeń wymiennikowni, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pytanie 16

Czy w pomieszczeniu „Maszynownia pomp ciepła” należy wykonać jakieś prace elektryczne? Jeśli tak, to jaki zakres prac elektrycznych należy wykonać i w jakich ilościach? (brak informacji w przedmiarach robót)

Odpowiedź:

Wymagane instalacje elektryczne należy wykonać zgodnie z wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz normami, wytycznymi i przepisami prawa dla ww. instalacji niezbędnymi dla prawidłowego funkcjonowania maszynowni.

Pytanie 17

Czy w pomieszczeniu „Wymiennikownia” należy wykonać jakieś prace elektryczne? Jeśli tak, to jaki zakres prac elektrycznych należy wykonać i w jakich ilościach? (brak informacji w przedmiarach robót)

Odpowiedź:

Wymagane instalacje elektryczne należy wykonać zgodnie z wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz normami, wytycznymi i przepisami prawa dla ww. instalacji niezbędnymi dla prawidłowego funkcjonowania wymiennikowni.

Pytanie 18

Czy istniejąca instalacja C.O. (rurociągi) podlegająca demontażowi jest prowadzona po wierzchu ścian czy schowana w ścianach?

Odpowiedź:

Istniejąca instalacja CO jest prowadzona tzw. systemem mieszanym, część instalacji jest „schowana” w ścianach, a część prowadzona po wierzchu ścian.

Pytanie 19

Proszę o potwierdzenie, że nowa instalacja C.O. (rurociągi) będzie prowadzona po wierzchu ścian?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że nowa instalacja C.O. (rurociągi) ma być prowadzona po wierzchu ścian.

Pytanie 20

Proszę o zmieszczenie opisu i rysunków dla wykonania Carportu-konstrukcji dla modułów fotowoltaicznych (wymiary, materiały wykonania, lokalizacja, ilość miejsc parkingowych i inne).

Odpowiedź:

Montaż urządzenia należy dokonać zgodnie z planem zagospodarowania terenu, parametrami oraz dokumentacją projektową lub rozwiązaniami równoważnymi po wcześniejszym zatwierdzeniu tej lokalizacji przez inwestora i inspektora nadzoru.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie


WÓJT GMINY MSTÓW
mgr inż. Tomasz Gęsiarz