

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy a dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 256) w związku z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

**WÓJT GMINY MSTÓW
zawiaadamia:**

że na podstawie art. 95 pkt 4; art. 96 ust. 1, 4; art. 97 ust. 1; ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 1, 2; § 5 ust. 1; § 7 ust. 1; § 9 ust. 1; § 10; rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268 poz. 2663), Kodeksu Napoleona art. 538, oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. z 2020 r., poz. 256) **została wydana decyzja Nr 16/DP/2020 z dnia 24 marca 2020 r. znak GK.6831.16.2020.BW w sprawie podziału nieruchomości** o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej jako działka nr **1227** o pow. **7,0659 ha** w obrębie 0006 położonej w miejscowości Jaskrów gm. Mstów, będąca na podstawie operatu ewidencji gruntów we władaniu Skarbu Państwa.

W wyniku podziału nieruchomości nr 1227 powstały działki nr:

- 1227/1 o powierzchni 6,8770 ha
- 1227/2 o powierzchni 0,0177 ha
- 1227/3 o powierzchni 0,0089 ha
- 1227/4 o powierzchni 0,0066 ha
- 1227/5 o powierzchni 0,0029 ha
- 1227/6 o powierzchni 0,0019 ha
- 1227/7 o powierzchni 0,0036 ha
- 1227/8 o powierzchni 0,0125 ha
- 1227/9 o powierzchni 0,0093 ha
- 1227/10 o powierzchni 0,0104 ha
- 1227/11 o powierzchni 0,0090 ha
- 1227/12 o powierzchni 0,0046 ha
- 1227/13 o powierzchni 0,0024 ha
- 1227/14 o powierzchni 0,0090 ha
- 1227/15 o powierzchni 0,0456 ha
- 1227/16 o powierzchni 0,0022 ha
- 1227/17 o powierzchni 0,0009 ha
- 1227/18 o powierzchni 0,0073 ha
- 1227/19 p powierzchni 0,0044 ha
- 1227/20 o powierzchni 0,0098 ha
- 1227/21 o powierzchni 0,0061 ha
- 1227/22 o powierzchni 0,0138 ha

Ubytek w powierzchni **0,1701 ha** powstał w wyniku nowego pomiaru działek w ramach pracy geodezyjnej GK.6642.3.3202.2019

Podział zgodny z mapą z projektem podziału nieruchomości stanowiącą załącznik do decyzji. Z analizy dokumentów wynika, że przedmiotowa działka nie posiada dokumentów prawnych stwierdzających tytuł własności (brak założenia księgi wieczystej).

Zawiadomienie w przedmiotowej sprawie zostało wywieszone na tablicach informacyjnych na terenie gminy w dniu 12.08.2019 r., na okres od dnia 12.08.2019 r. do 8 października 2019 r.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w prasie nie zgłosiły się żadne osoby, którym przysługiwałyby prawa rzeczowe do działki będącej przedmiotem podziału

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 Kodeksu postępowania administracyjnego, od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Wójta Gminy Mstów, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Na podstawie art. 97a pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) decyzja podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. z 2020 r., poz. 256) . Zgodnie z art. 49 kpa strony mogą być zawiadomione o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowy przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, jeżeli przepis szczególny tak stanowi; w tych przypadkach zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Małgorzata Grabowska