

WÓJT GMINY MSTÓW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W CZĘŚCI DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości:	Gmina Mstów, miejscowość Mstów
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	Działka nr 924/2; obręb 0019 Mstów KW nr CZ1C/00064406/4 własność: Gmina Mstów
Powierzchnia nieruchomości:	1,0120 ha
Opis nieruchomości:	Działka stanowi częściowo utwardzony teren o pow. około 400m ² położony przy ulicy Wolności w Mstowie, w bezpośrednim sąsiedztwie sklepu.
Przeznaczenie nieruchomości:	Teren w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów zatwierdzony Uchwałą Nr XXI/153/2016 Rady Gminy Mstów z dnia 24 czerwca 2016 r. dla sołectwa Mstów, przeznaczony jest do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczony na rysunku planu symbolem – 11MN/U. Na terenie przedmiotowej nieruchomości poprzedni dzierżawca wykonał nakłady w postaci wyłożenia terenu 400 m ² kostką brukową
Forma zagospodarowania nieruchomości:	Dzierżawa przetargu na części nieruchomości o powierzchni 400 m ² z przeznaczeniem pod parking na czas określony tj. 6 lat od daty podpisania umowy.
Wartość czynszu dzierżawnego:	150 zł netto + 23% VAT miesięcznie
Termin wnoszenia opłat:	Do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat:	Aktualizacja czynszu dzierżawnego następuje w wyniku corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mstowie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.mstow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 2 marca 2020 roku do dnia 23 marca 2020 roku.

Mstów, dnia 28 luty 2020r.

**Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA**

mgr inż. Małgorzata Grabowska