

WÓJT GMINY MSTÓW

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY MSTÓW PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Adres nieruchomości:	Gmina Mstów miejscowość Krasice, ul. Strażacka
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działki nr 2012/4, 2012/5, 2012/6, 2012/7, 2012/8 i 2012/9 , obręb 0011 Krasice KW nr CZ1C/00083732/7 własność: Gmina Mstów
Powierzchnia nieruchomości:	2012/4 o pow. 0,1621 ha, 2012/5 o pow.0,1668 ha, 2012/6 o pow.0,1673 ha, 2012/7 o pow. 0,1662 ha, 2012/8 o pow. 0,1652 ha, 2012/9 o pow. 0,1204 ha.
Opis nieruchomości:	Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny rolnicze i leśne oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość jest położone przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej – ul. Strażackiej. Od południowej strony znajduje się Szkoła Podstawowa, kościół, budynek OSP oraz boisko piłkarskie. Działki mają kształt prostokątów i są nieogrodzone. Przy granicy działek przebiega sieć wodociągowa – „WD110”, dodatkowo wzdłuż ul. Strażackiej w ich zasięgu znajdują się pozostałe sieci infrastruktury technicznej (elektryczna, gazowa, kanalizacyjna). Na działce nr 2012/9 posadowiony jest słup energetyczny z napowietrzną linią energetyczną.
.Przeznaczenie nieruchomości:	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów w granicach sołectwa Krasice przyjętym Uchwałą Nr XVII/138/2016 Rady Gminy Mstów z dnia 25 kwietnia 2016 r.. Ww. działki w całości leżą w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczenie na rysunku planu symbolem „5MN/U”.
Forma zbycia nieruchomości:	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna jednorazowo nie później niż 2 przed zawarciem umowy dotyczącej przeniesienia własności. Koszty umowy notarialnej oraz koszty wieczysto księgowe w całości pokrywa nabywca.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	-
Cena wywoławcza nieruchomości:	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowych wynoszą: - działka nr 2012/4 – 39 000 (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy złotych), - działka nr 2012/5 – 40 000 (słownie : czterdzieści tysięcy złotych), - działka nr 2012/6 – 40 000 (słownie: czterdzieści tysięcy złotych), - działka nr 2012/7 – 40 000 (słownie: czterdzieści tysięcy złotych), - działka nr 2012/8 – 39 000 (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy złotych), - działka nr 2012/9 – 29 000 (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych) Podatek VAT zostanie doliczony, jeżeli zaistnieje zdarzenie powodujące obowiązek jego naliczenia .

Przetarg odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2020 roku o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Mstów – sala nr 31

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mstowie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.mstow.pl i Biuletynie Informacji publicznej na okres 21 dni tj. od dnia..... do dniar.

Mstów, dnia 18.02.2020 r.

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr inż. Małgorzata Grabowska