

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Mstów, ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Mstów położonych w Krasicach przy ulicy Strażackiej.

Numer i pow. działki w ha	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Termin przetargu	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów
2012/4 – 0,1621 ha	47.700,00 zł	4.770,00 zł	30 lipca godz. 9 <sup>00</sup>	5MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
2012/5 – 0,1668 ha	49.100,00 zł	4.910,00 zł	30 lipca godz. 9 <sup>30</sup>	5MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
2012/6 – 0,1673 ha	49.200,00 zł	4.920,00 zł	30 lipca godz. 10 <sup>00</sup>	5MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
2012/7 – 0,1662 ha	48.900,00 zł	4.890,00 zł	30 lipca godz. 10 <sup>30</sup>	5MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
2012/8 – 0,1652 ha	48.600,00 zł	4.860,00 zł	30 lipca godz. 11 <sup>00</sup>	5MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
2012/9 – 0,1204 ha	34.600,00 zł	3.460,00 zł	30 lipca godz. 11 <sup>30</sup>	5MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00083732/7.

Do ceny sprzedaży osiągniętej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT 23%.

Działki porośnięte samosiejką sosny, brzozy, położone w strefie zurbanizowanej miejscowości Krasice, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, posiadają dostęp do drogi publicznej gminnej tj. ulicy Strażackiej. Przez działki przebiega sieć wodociągowa, a z ulicy Strażackiej istnieje możliwość podłączenia sieci energetycznej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu do dnia 25 lipca 2018 roku - wynoszące 10% ceny wywoławczej; zgodnie z powyższym wykazem, na konto Urzędu Gminy Mstów w Banku Spółdzielczym we Mstowie nr **91 8256 0007 2001 0000 0039 0004**. Wpłacając wadium należy określić, której nieruchomości dotyczy - np. „wadium na zakup działki nr 2012/4 obrębu Krasice”. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Mstów.

**Dowód wniesienia wadium wraz z dowodem tożsamości oraz numerem konta na które winien być dokonany ewentualny zwrot wadium, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.**

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu na wskazane przez nich konta. Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

Cenę nabycia ustaloną w przetargu wraz z doliczonym podatkiem VAT 23%, należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Mstów najpóźniej na trzy dni przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Koszty notarialne oraz sądowe ponosi nabywca.

Gmina Mstów zastrzega sobie prawo odwołania przetargów z ważnych powodów.

Informacja o przetargu pod numerem tel. 034- 328-40-05 wew.40, pokój nr 9.

Mstów dnia 29.06.2018r.

WÓJT GMINY MSTÓW

mgr inż. Tomasz Gęsiarz